

tel. 42 648 41 09, 42 671 46 61
 fax 42 648 41 09, 42 671 46 61
 e-mail: skoszewy@skoszewy.lodz.pl
**WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI STANOWIACEJ WŁASNOŚĆ GMINY NOWOSOLNA PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA,
 SPORZĄDZONY NA PODSTAWIE ART. 35 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNI 1997 R. O GOSPODARCE NIEMUCHOMOŚCIAMI
 (DZ.U. Z 2018 R., POZ. 2204, ZE ZM.)**

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków | Powierzchnia użytkowa w m ² | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Forma przekazania i okres trwania umowy | Wysokość opłat z tytułu umowy dzierżawy i zasady ich aktualizacji | Termin wnoszenia opłat |
|------|---|--|---|--|--|---|--|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) |
| 1. | część K w nr LDIM/00130457/2, miejscowość Stare Skoszewy, gm. Nowosolna, powiat łódzki wschodni, woj. łódzkie, część działki ew. nr 160/5, obręb ew. Stare Skoszewy | 106,21 | Pomieszczenia w budynku na działce ew. nr 160/5, obręb ew. Stare Skoszewy: kuchnia + rozdzielnia, zmywalnia, pomieszczenia porządkowe, mycie wózków, pomieszczenie socjalne, łazienka, magazyn ogólny, chłodnia, boks jaj i warzyw, magazyn warzyw, odpadki, komunikacja, wraz z wyposażeniem pomieszczeń | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: zgodnie z rysunkiem planu, w części tereny usług oświaty - 6.UO.1, w części poszerzenie drogi zbiorczej (powiatowej) – 03KDDZ Sposób zagospodarowania: przygotowywanie posiłków dla uczniów oraz przedszkolaków uczęszczających do oddziałów przedszkolnych oraz gminnych szkół podstawowych | Umowa dzierżawy na czas określony do 3 lat | Wysokość opłat: ustalą się minimalny czynsz dzierżawy w wysokości 1,00 zł. netto / m ² powierzchni użytkowej - pomieszczeń / miesiąc. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT, wg obowiązującej stawki (aktualnie 23 %) Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego będzie podlegać waloryzacji raz w roku, stosownie do poziomu inflacji, w oparciu o średnioroczne wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w poprzednim roku kalendarzowym, ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w formie komunikatów w terminie do końca stycznia każdego roku | Termin wnoszenia opłat zostanie określony w umowie |

Szkoła Podstawowa w Starych Skoszewach
im. Władysława Jagiełły
ul. Skoszewy 19, 92-701 Łódź
tel. 42 618 41 09, 42 671 46 68
IP 128 116 09 33 Regon 00113781

Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Wł. Jagiełły w Starych Skoszewach

informuje, iż zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, ze zm.) w dniach od 5 lipca 2019 do 25 lipca 2019r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowosolna, ul. Rynek Nowosolna 1, 92-703 Łódź, wywieszony jest wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do wydzierżawienia. Wykaz ten znajduje się także na stronach internetowych: <http://gminanowosolna.pl>, <http://nowosolna.bip.net.pl> oraz <http://www.bip.spskoszewy.wikom.pl>.

DYREKTOR SZKOŁY


Zofia Okońska